



Ref: L123-1 CASA VILAJUÏGA

LLANÇÀ

HUTG-068549-58

DESCRIPTION

Maison moderne et spacieuse avec une belle piscine privée dans le quartier de Sant Genís. Très proche de la plage de Grifeu et facilement accessible dans la zone du port de Llançà. Décorée et équipée avec beaucoup de soin et de détail, très confortable et distribuée sur trois étages. Au rez-de-chaussée de la maison se trouve le garage pour deux voitures avec une petite salle de bain avec douche et kitchenette. Terrasse avec mobilier de salle à manger et salon, plancha-barbecue, pour jouir des soirées autour de la piscine. Il dispose également de transats pour se reposer ou bronzer. Dans le jardin, vous trouverez un petit étang avec des poissons. Au premier étage se trouve un magnifique salon-salle à manger avec télévision et cheminée, une cuisine ouverte toute équipée avec four, micro-onde, lave-vaisselle, micro-onde et cave à vin, coin cellier. Terrasse accessible depuis la salle à manger et la cuisine avec vue sur la mer. Également équipé d'une plancha-barbecue. Au même étage, il y a quatre chambres doubles avec lits matrimoniaux (une suite avec douche) et une salle de bain. Buanderie avec lave-linge, table à repasser et aspirateur. Au deuxième étage, il y a deux chambres doubles dont une très grande avec douche et WC et une terrasse avec vue sur la mer et une vue panoramique sur le Cap Ras et une salle de bain avec douche. Toute la maison est climatisée. La piscine n'est opérationnelle que pendant les mois d'été. Total 6 chambres doubles, pour 12 personnes et trois salles de bains et le garage. Les groupes de jeunes et les fêtes ne sont pas autorisés. HUTG- 068549WIFI DISPONIBLE 01/05/2024 - 31/10/2024

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **178**

Villa

m2 terrain: **0** Distance de la plage: **250**

Année de construction: Type de piscine: **Privée**

Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **6** Toilettes: **0** Salle de bain avec

baignoire: **1**

Salle de douche: **3** Lits doubles: **6** Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse Porche Jardin

Garage

Équipement

typology_id	Chauffage	Climatisation
Armoires	Equipements de Cuisine	Lave-Vaisselle
Four	Micro-onde	Cafetière
Frigo	Machine à laver	Fer à repasser
Thermo	TV	Télévision par satellite
Wifi	BBQ	Mobilier de jardin
Mobilier de jardin et d'extérieur	Chaise longue	Alarme
Grille-pain		



Saison	Prix	Séjour minimum
01.10.2024 - 01.01.2025		
16/10/2024 - 19/10/2024		3 Nuits
20/10/2024 - 20/10/2024		1 Nuit
21/10/2024 - 26/10/2024		3 Nuits
27/10/2024 - 27/10/2024		1 Nuit
28/10/2024 - 02/11/2024		3 Nuits
03/11/2024 - 03/11/2024		1 Nuit
04/11/2024 - 09/11/2024		3 Nuits
10/11/2024 - 10/11/2024		1 Nuit
11/11/2024 - 16/11/2024		3 Nuits
17/11/2024 - 17/11/2024		1 Nuit
18/11/2024 - 23/11/2024	1.900,00 € / Semaine	3 Nuits
24/11/2024 - 24/11/2024		1 Nuit
25/11/2024 - 30/11/2024		3 Nuits
01/12/2024 - 01/12/2024		1 Nuit
02/12/2024 - 07/12/2024		3 Nuits
08/12/2024 - 08/12/2024		1 Nuit
09/12/2024 - 14/12/2024		3 Nuits
15/12/2024 - 15/12/2024		1 Nuit
16/12/2024 - 21/12/2024		3 Nuits
22/12/2024 - 22/12/2024		1 Nuit
23/12/2024 - 28/12/2024		3 Nuits
29/12/2024 - 29/12/2024		1 Nuit
30/12/2024 - 31/12/2024		3 Nuits