



## Ref: L249-02 PORT 3 LLANÇA

### DESCRIPTION

LOCATION SAISONNIÈRE PAR MOIS COMPLET - Appartement neuf, lumineux et très spacieux en plein centre du port de Llança, à quelques mètres de la plage. Il est situé dans une résidence de seulement 2 logements. L'appartement est distribué en deux zones. Le premier étage se compose d'un salon-salle à manger avec un canapé-lit, télévision par satellite, une cuisine ouverte équipée d'un lave-vaisselle, d'un micro-ondes et d'un grille-pain, une terrasse et dans la zone nuit, il y a deux chambres doubles (avec un lit double très confortable ) et une autre avec lits superposés, 1 salle de bain et 1 douche. Au dernier étage il y a une grande terrasse avec vue sur la mer, la montagne et Castellar. Equipé de table et chaises pour 6 personnes et 2 transats. Buanderie avec lave-linge. Pour 8 personnes. Exonération HUTG

### Caractéristiques générales

---

Type de propriété: **Appartement** m2: **106**  
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **50**  
Année de construction: Type de piscine:  
Vues: **Vue sur rue**

### Caractéristiques

---

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **1**  
Salle de douche: **1** Lits doubles: **2** Lits individuels: **0**  
Lits superposés: **2** Berceaux: **0** Canapé-lit: **1**  
Type de cuisine: **Cuisine Indépendante**

### Autres caractéristiques

---

Terrasse

### Équipement

---

typology_id	Chauffage	Climatisation
Armoires	Equipements de Cuisine	Lave-Vaisselle
Four	Micro-onde	Cafetière
electric_coffee_maker_model	Frigo	Machine à laver
Fer à repasser	Thermo	TV
Télévision par satellite	Mobilier de jardin et d'extérieur	Grille-pain





