



## Ref: L205-1 CASA PORT LLANÇÀ

### BESCHREIBUNG

SAISONVERMIETUNG - Schönes Haus mit sehr schöner Aussicht auf das Meer und die Küste von Portbou und El Port de la Selva. Das Haus ist auf zwei Etagen verteilt. Am Eingang des Hauses befindet sich der Parkplatz und eine Außentreppe zum Zugang zum Obergeschoss und zum Pool. Im Erdgeschoss gibt es ein kleines Wohnzimmer mit Klimaanlage und Fernseher sowie eine offene Küche mit Cerankochfeld und Backofen. Es gibt auch drei Schlafzimmer, alle drei mit Doppelbetten: zwei mit Doppelbetten und eines mit Einzelbetten. Es gibt auch ein Badezimmer mit Dusche und ein separates WC. Ventilatoren in jedem Schlafzimmer. Das Obergeschoss ist von dieser Etage aus über eine Innentreppe oder von außen erreichbar. Sie finden ein großes Wohn-Esszimmer mit Fernseher und eine offene Küche mit Waschmaschine, Mikrowelle und Backofen. Mit einem Doppelzimmer im Suite-Stil ein Bad mit Dusche und einem Schlafzimmer mit Ausziehbett mit Zugang zur Terrasse. Ventilatoren in jedem Zimmer. Große Terrasse mit Sofa, auf der Sie den Blick auf das Meer genießen können. Von dieser Ebene aus haben Sie Zugang zur Rückseite des Hauses, wo sich der Pool, das Terrassen-Esszimmer mit Meerblick und der Garten befinden. Es verfügt über Markisen und einen Grillplatz. Die Vegetation besteht aus einheimischen mediterranen Pflanzen. Ideales Haus für die gemeinsame Nutzung durch zwei Familien, da das Erdgeschoss so ausgestattet ist, dass Unabhängigkeit gewährleistet ist. Neben die Port de la Selva Hauptstrasse. HUTG-befreit.

## Allgemeine Angaben

---

Art von Immobileinobjekt: m2: **81**  
**Einzelhaus / Villa**  
m2 Grundstück: **0** Entfernung zum Strand: **500**  
Baujahr: Pool: **Privat**  
Aussicht: **Meerblick**

## Eigenschaften

---

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **0**  
**5**  
Bad mit Dusche: **3** Doppelbett: **3** Einzelbett: **2**  
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**  
Art von Küche: **Offene Küche**

## Weitere Eigenschaften

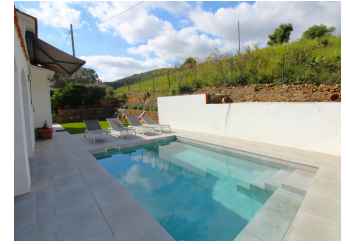
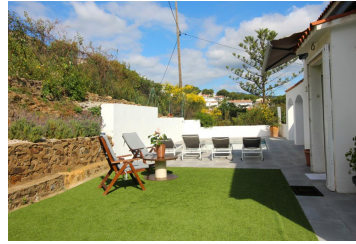
---

Terrasse Überdachte Terrasse Garten  
Parking

## Ausstattung

---

typology_id	Heizung	Küchenasstattung
Backofen	Mikrowelle	Kaffeemaschine
Kühlschrank	Waschmaschine	Bügeleisen
Boiler	Fernseher	Steingrill
Gartenmöbel	Gartenmöbel und Außenmöbel	Markise
Sonnenliege		



Saison	Preis	Mindestaufenthalt
<b>14.09.2024-31.12.2024</b>		
16/10/2024 - 19/10/2024		3 Nachts
20/10/2024 - 20/10/2024		1 Nacht
21/10/2024 - 26/10/2024		3 Nachts
27/10/2024 - 27/10/2024		1 Nacht
28/10/2024 - 02/11/2024		3 Nachts
03/11/2024 - 03/11/2024		1 Nacht
04/11/2024 - 09/11/2024		3 Nachts
10/11/2024 - 10/11/2024		1 Nacht
11/11/2024 - 16/11/2024		3 Nachts
17/11/2024 - 17/11/2024		1 Nacht
18/11/2024 - 23/11/2024	1.400,00 € / Woche	3 Nachts
24/11/2024 - 24/11/2024		1 Nacht
25/11/2024 - 30/11/2024		3 Nachts
01/12/2024 - 01/12/2024		1 Nacht
02/12/2024 - 07/12/2024		3 Nachts
08/12/2024 - 08/12/2024		1 Nacht
09/12/2024 - 14/12/2024		3 Nachts
15/12/2024 - 15/12/2024		1 Nacht
16/12/2024 - 21/12/2024		3 Nachts
22/12/2024 - 22/12/2024		1 Nacht
23/12/2024 - 28/12/2024		3 Nachts
29/12/2024 - 29/12/2024		1 Nacht
30/12/2024 - 31/12/2024		3 Nachts