



## Ref: L205-1 CASA PORT LLANÇÀ

### DESCRIPTION

LOCATION SAISONNIÈRE - Belle maison avec de très belles vues sur la mer et la côte de Portbou à El Port de la Selva. La maison est répartie sur deux étages. A l'entrée de la maison se trouvent le parking et les escaliers extérieurs pour accéder à l'étage supérieur et à la piscine. Au rez-de-chaussée il y a un petit salon avec air conditionné et télévision et une cuisine ouverte équipée de vitro et four. Il y a également trois chambres, toutes trois doubles : deux avec des lits doubles et une avec des lits simples. Il y a aussi une salle de bain avec douche et des toilettes séparées. Ventilateurs dans chaque chambre. L'étage supérieur est accessible depuis cet étage par un escalier intérieur ou depuis l'extérieur. Vous trouverez un grand salon-salle à manger avec télévision, cuisine ouverte équipée avec lave-linge, micro-ondes et four. Avec une chambre de type suite double avec salle de bains avec douche et une chambre avec lit gigogne avec accès à la terrasse. Ventilateurs dans chaque chambre. Grande terrasse équipée d'un canapé qui permet de profiter de la vue sur la mer. De ce niveau, vous pouvez accéder à l'arrière de la maison où se trouvent la piscine, la terrasse-salle à manger avec vue sur la mer et le jardin. Il dispose d'auvents et d'un espace barbecue. La végétation a été choisie avec des plantes indigènes de type méditerranéen. Maison idéale à partager entre deux familles car le rez-de-chaussée est équipé de manière à donner de l'indépendance. À côté de la route de Port de la Selva. Exonération HUTG.

### Caractéristiques générales

---

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **81**

#### Villa

m2 terrain: **0** Distance de la plage: **500**

Année de construction: Type de piscine: **Privée**

Vues: **Vue mer**

### Caractéristiques

---

Nombre de chambres: **5** Toilettes: **0** Salle de bain avec

baignoire: **0**

Salle de douche: **3** Lits doubles: **3** Lits individuels: **2**

Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**

Type de cuisine: **Cuisine ouverte**

### Autres caractéristiques

---

Terrasse Porche Jardin

Parking

### Équipement

---

typology\_id Chauffage Equipements de Cuisine

Four Micro-onde Cafetière

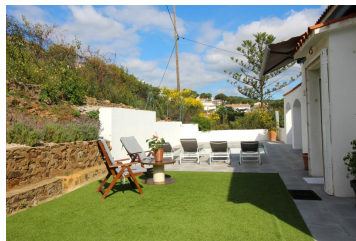
Frigo Machine à laver Fer à repasser

Thermo TV BBQ

Mobilier de jardin Mobilier de jardin et Bâche

d'extérieur

Chaise longue



Saison	Prix	Séjour minimum
<b>14.09.2024-31.12.2024</b>		
16/10/2024 - 19/10/2024		3 Nuits
20/10/2024 - 20/10/2024		1 Nuit
21/10/2024 - 26/10/2024		3 Nuits
27/10/2024 - 27/10/2024		1 Nuit
28/10/2024 - 02/11/2024		3 Nuits
03/11/2024 - 03/11/2024		1 Nuit
04/11/2024 - 09/11/2024		3 Nuits
10/11/2024 - 10/11/2024		1 Nuit
11/11/2024 - 16/11/2024		3 Nuits
17/11/2024 - 17/11/2024		1 Nuit
18/11/2024 - 23/11/2024	1.400,00 € / Semaine	3 Nuits
24/11/2024 - 24/11/2024		1 Nuit
25/11/2024 - 30/11/2024		3 Nuits
01/12/2024 - 01/12/2024		1 Nuit
02/12/2024 - 07/12/2024		3 Nuits
08/12/2024 - 08/12/2024		1 Nuit
09/12/2024 - 14/12/2024		3 Nuits
15/12/2024 - 15/12/2024		1 Nuit
16/12/2024 - 21/12/2024		3 Nuits
22/12/2024 - 22/12/2024		1 Nuit
23/12/2024 - 28/12/2024		3 Nuits
29/12/2024 - 29/12/2024		1 Nuit
30/12/2024 - 31/12/2024		3 Nuits